

02.10.2023

Die GWH Bauprojekte feiert Richtfest in der Pacelliallee



BU v.l.: Horst Habermehl (Vorstand Sparkasse Fulda), Winfried Schaum (Sparkasse Fulda), Alireza Nikkhah (Projektleiter GWH Bauprojekte), Dr. Heiko Wingenfeld (Oberbürgermeister der Stadt Fulda), Stefan Bürger (Geschäftsführer GWH Wohnungsgesellschaft), Uwe Marohn (Vorsitzender des Vorstands Sparkasse Fulda), Priv.-Doz. Dr. Thomas Menzel (Sprecher des Vorstands des Klinikums Fulda), Rüdiger Kern (Ten Brinke), Christian Wedler (Geschäftsführer GWH Bauprojekte)

Im Beisein von Dr. Heiko Wingenfeld, Oberbürgermeister der Stadt Fulda, Stefan Bürger, Geschäftsführer GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen, Christian Wedler, Geschäftsführer der GWH Bauprojekte GmbH, Uwe Marohn, Vorsitzender des Vorstands der Sparkasse Fulda, Horst Habermehl, Vorstand der Sparkasse Fulda, Priv.-Doz. Dr. Thomas Menzel, Sprecher des Vorstands des Klinikums Fulda sowie projektbeteiligten Planern und bauausführenden Unternehmen fand heute das Richtfest für 56 Wohnungen, einer Sparkassenfiliale und Parkplätzen in der Pacelliallee in Fulda statt. Die Fertigstellung soll im 4. Quartal 2024 erfolgen. Im Rahmen der städtebaulichen Ergänzungsbebauung auf einem ehemaligen

Parkplatz des GWH-Quartiers entstehen auf einer Grundstücksfläche von ca. 2025 m² ein Gebäude in L-Form mit sieben Geschossen und 56 Wohnungen mit insgesamt 2100 m² Wohnfläche, ein Gewerbeobjekt mit 95 m² für eine Sparkassen-SB-Station und 28 Kfz-Stellplätze. Die 45 Mikroapartments, zehn Zweizimmerwohnungen und eine Dreizimmerwohnung nach dem Entwurf von Haber Turri aus Frankfurt am Main, welche durch das Büro Wenzel und Bornmann Architekten aus Kassel ab Leistungsphase 5 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) weiterentwickelt wurden, sind zwischen ca. 25 m² bis ca. 59 m² groß und verfügen weitestgehend alle über eine Loggia oder Terrasse. Der Energiestandard entspricht dem Gebäudeenergiegesetz (GEG) und alle Wohnungen sind über einen Aufzug erreichbar.

Der Neubau wurde bereits an die Sparkasse Fulda verkauft. Die Sparkasse beabsichtigt die dauerhafte Vermietung des Gebäudes an das gegenüberliegende Klinikum Fulda, das für seine Auszubildenden, Studierenden, Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie Angehörigen und ambulanten Patienten attraktive Appartements benötigt.

Das Projekt in der Pacelliallee in Fulda wird von der GWH Bauprojekte GmbH im Auftrag der GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen realisiert. Als Tochterunternehmen der GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen, dem wohnungswirtschaftlichen Kompetenzzentrum der Helaba-Immobiliengruppe, legt die GWH Bauprojekte GmbH als Bauträger und Projektentwickler den Fokus auf innovative Wohnprojekte an wachstumsstarken Standorten.







[zurück](#)

© 2014-2026 GWH Bauprojekte GmbH