

04.12.2025

Der Baubeginn des Projekts "Maisonette-Wohnen" in Hannover-Kronsrode hat begonnen



Baufeld A5: Erdmaterial wurde bis auf die Gründungstiefe abgeschoben, Streifenfundamente eingemessen, der Übergang zum Mehrfamilienhaus im Gründungsbereich gestützt und geschützt.

Der Bau von insgesamt 89 Maisonette Wohnungen in Hannover Kronsrode hat begonnen und soll bis November 2027 vollständig abgeschlossen sein.

Am 03. November 2025 starteten die Bauarbeiten auf den Baufeldern A11 (23 Wohnungen) und A5 (11 Wohnungen).

Bereits vor dem Start des Rohbaus wurde die Elektroversorgung für alle Maisonette-Wohnungen auf die jeweiligen Grundstücke verlegt. Die Wasser- und Wärmeversorgung wird später über die angrenzenden Mehrfamilienhäuser bereitgestellt.

Auch die Erschließungsarbeiten rund um beide Baufelder sind abgeschlossen: Gehwege und Fahrbahnoberflächen wurden vollständig hergestellt.

Zu Beginn der Baumaßnahmen wurden zudem die Baueinrichtung (BE) eingerichtet, provisorische Überfahrten für den Baustellenverkehr geschaffen und die Kräne aufgebaut.



Baufeld A11: Vorhandener Aushub wurde bereits beprobt und abgefahren. Streifenfundamente sind eingemessen und teils betoniert.

[zurück](#)