



Fulda: MieterNah

In Fulda plant die GWH Bauprojekte GmbH die Umbaumaßnahme und Modernisierung eines Wohnhauses der GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen.

Standort	36043 Fulda, Schillerstraße 40
Architektur	Kruse Bauplanung consulting engineers GmbH, Frankfurt am Main
Landschaftsarchitektur	Hanf Gartenarchitekten und Landschaftsplaner, Kassel
Baubeginn	März 2024
Fertigstellung	Dezember 2024
Grundstücksfläche	ca. 1.700 m ²



Ziel und Grundkonzeption

Ziel und Grundkonzeption von GWH-MieterNah ist es gemäß des GWH-Leitbildes eine kundenorientierte und dezentrale Verwaltungsstruktur innerhalb der großen Standorte und ihrer Quartiere zu realisieren.

Am Standort Fulda verlegt die GWH nach diesem Konzept das Service-Büro aus der Innenstadt Fuldas, hinein in ein Quartier und somit näher zu den Beständen und Mietern. In einer Bestandsimmobilie, in der sich aktuell bereits ein Hausmeister-Büro befindet, soll durch den Umbau ein Quartiersbüro entstehen, dass neben modernen Arbeitsplätzen auch Raum zum Dialog mit Mietern bieten soll.

Infrastruktur