



## Planen. Bauen. Leben.

### Wohnraum in wachstumsstarken Regionen

Wir sind ein Tochterunternehmen der **GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen**, dem wohnungswirtschaftlichen Kompetenzzentrum der **Helaba-Immobilien**gruppe.

Wir entwickeln, planen, realisieren und vermarkten Wohnraum in wachstumsstarken Regionen. Unsere Wohnimmobilien dienen als werthaltige Investition in die Altersvorsorge oder bringen als Kapitalanlage langfristig eine starke Rendite.

Als Projektentwickler und Bauträger steuern wir Bauprojekte in allen Phasen: von der Markt- und Standortanalyse über Grundstücksankauf, Konzeption, Planung und Baurealisierung bis zur Vermarktung.

## Höchste Qualität, optimale Leistung, faire Preise

Ob Eigentumswohnung oder Eigenheim: Unsere Immobilien setzen Maßstäbe. Sie begeistern durch Ästhetik sowie höchste Qualität in Substanz, Wohnkomfort und Energieeffizienz. Dabei bieten wir optimale Leistung zu fairen Preisen.

Wir

- analysieren Markt und Standorte
- betrachten Chancen und Risiken
- erstellen Projektstudien und Bebauungskonzepte
- kaufen Grundstücke in wachstumsstarken Regionen
- betreuen Bebauungsplanverfahren und Architekturwettbewerbe
- übernehmen sämtliche Bauherrenaufgaben wie die Architekturplanung
- vertreiben die Immobilien direkt oder über Vertriebspartner

Ein nachhaltiger Einsatz von Ressourcen und ein verlässlicher Umgang mit Partnern leiten unsere Arbeit. 90 Jahre Erfahrung und Erfolg im Bauträrgeschäft sprechen für sich.